

Comune di Brusciano

Provincia di Napoli

Oggetto: Realizzazione di Comparto Edificatorio Denominato CED4,
Via P. Fonseca (s.s.7bis) Art. 41 delle Norme Tecniche di
Attuazione del Piano Urbanistico Comunale

Riferimento catastale

Foglio 3;
Particelle: 86-87-91-451-1276

Elaborati

Visure Catastali - Storica per Immobile

- Visura	Foglio 3	P.lla 86
- Visura	Foglio 3	P.lla 87
- Visura	Foglio 3	P.lla 91
- Visura	Foglio 3	P.lla 451
- Visura	Foglio 3	P.lla 1275
- Visura	Foglio 3	P.lla 1291 già p.lla 1275

il Committente

M.D. House srl

prot. int.

data

tav. n°
13

il Tecnico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice: B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 86

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	86		-	SEMIN IRRIG 1	06 42	P1C	Euro 20,56 L. 39.804	Euro 5,47 L. 10.593	Impianto meccanografico del 02/01/1975
Notifica				Partita		506				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/10/2022 Pubblico ufficiale RONZA MICHELE Sede MARCIANISE (CE) Repertorio n. 16332 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33797.1/2022 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 14/11/2022	

Situazione degli intestati dal 24/03/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 28/10/2022
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/03/2010 Pubblico ufficiale TERRACCIANO ANTONIO Sede AFRAGOLA (NA) Repertorio n. 22581 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 9207.1/2010 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 12/04/2010	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Situazione degli intestati dal 11/01/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Gelsomina nata a BRUSCIANO (NA) il 12/04/1964	GNNGSM64D52B227J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/03/2010
2	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/03/2010
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 11/01/2007 - CONSOLIDAZIONE DI SANTINA ESPOSITO Voltura n. 23114.1/2007 - Pratica n. NA0488839 in atti dal 21/06/2007	

Situazione degli intestati dal 25/01/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/01/2007
2	GIANNINO Gelsomina nata a BRUSCIANO (NA) il 12/04/1964	GNNGSM64D52B227J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/01/2007
3	ESPOSITO Santina nata a BRUSCIANO (NA) il 15/04/1926	SPSSTN26D55B227P*	(8) Usufrutto 1000/1000 fino al 11/01/2007
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/01/1993 Pubblico ufficiale TERRACCIANO Sede AFRAGOLA (NA) Repertorio n. 5123 - Voltura n. 1986.2/1993 in atti dal 30/01/1997	

Situazione degli intestati dal 26/07/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Santina nata a BRUSCIANO (NA) il 15/04/1926	SPSSTN26D55B227P*	(99) Da verificare fino al 25/01/1993
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/07/1975 Pubblico ufficiale TERRACCIANO S Sede PEDRENGO (BG) Repertorio n. 120337 - UR Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 6404 registrato in data 08/08/1975 - Voltura n. 10380 in atti dal 31/01/1986	

Situazione degli intestati dal 26/07/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Maria nata a BRUSCIANO (NA) il 08/01/1933	SPSMRA33A48B227O*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
2	ESPOSITO Anna nata a BRUSCIANO (NA) il 26/07/1923	SPSNNA23L66B227A*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
3	ESPOSITO Santina nata a BRUSCIANO (NA) il 15/04/1926	SPSSTN26D55B227P*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
4	ESPOSITO Salvatore nato a BRUSCIANO (NA) il 21/04/1936	SPSSVT36D21B227D*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/07/1975 Pubblico ufficiale TERRACCIANO S Sede POMIGLIANO D'ARCO (NA) Repertorio n. 120337 - UR Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 6404 registrato in data 08/08/1975 - Voltura n. 10280 in atti dal 31/01/1986	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERCALLO Norina		(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/07/1975
2	ESPOSITO Giuseppe ; Di Giuseppe		(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/07/1975
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice:B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 87

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 25/01/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	87		-	SEMIN IRRIG 1	03 34	P1C	Euro 10,69 L. 20.708	Euro 2,85 L. 5.511	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/01/1993 in atti dal 30/01/1997 (n. 1986.1/1993)
Notifica				Partita	6910					
Annotazioni				di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	87		-	SEMIN IRRIG 1	03 34	P1C	L. 20.708	L. 5.511	Impianto meccanografico del 02/01/1975
Notifica				Partita	506					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/10/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L.sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/10/2022 Pubblico ufficiale RONZA MICHELE Sede MARCIANISE (CE) Repertorio n. 16332 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33797.1/2022 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 14/11/2022	

Situazione degli intestati dal 24/03/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 28/10/2022
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/03/2010 Pubblico ufficiale TERRACCIANO ANTONIO Sede AFRAGOLA (NA) Repertorio n. 22581 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 9207.1/2010 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 12/04/2010	

Situazione degli intestati dal 11/01/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Gelsomina nata a BRUSCIANO (NA) il 12/04/1964	GNNGSM64D52B227J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/03/2010
2	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 24/03/2010
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 11/01/2007 - CONSOLIDAZIONE DI SANTINA ESPOSITO Voltura n. 23114.1/2007 - Pratica n. NA0488839 in atti dal 21/06/2007	

Situazione degli intestati dal 25/01/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIANNINO Gelsomina nata a BRUSCIANO (NA) il 12/04/1964	GNNGSM64D52B227J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/01/2007
2	GIANNINO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/07/1962	GNNNTN62L25B227T*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/01/2007
3	ESPOSITO Santina nata a BRUSCIANO (NA) il 15/04/1926	SPSSTN26D55B227P*	(8) Usufrutto 1000/1000 fino al 11/01/2007
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/01/1993 Pubblico ufficiale TERRACCIANO Sede AFRAGOLA (NA) Repertorio n. 5123 - Voltura n. 1986.1/1993 in atti dal 30/01/1997	

Situazione degli intestati dal 26/07/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'AMORE Giovanna nata a BRUSCIANO (NA) il 04/11/1896		(33) Cousufruttuario generale fino al 25/01/1993
2	DI SARNO Francesco nato a BRUSCIANO (NA) il 18/11/1923	DSRFNC23S18B227V*	(1) Proprieta' fino al 25/01/1993
3	DI SARNO Carminantonio nato a CASTELLO DI CISTERNA (NA) il 04/08/1894		(33) Cousufruttuario generale fino al 25/01/1993
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/07/1975 Pubblico ufficiale TERRACCIANO S Sede PEDRENGO (BG) Repertorio n. 120337 - UR Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 6404 registrato in data 08/08/1975 - Voltura n. 10380 in atti dal 31/01/1986	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Situazione degli intestati dal 26/07/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Maria nata a BRUSCIANO (NA) il 08/01/1933	SPSMRA33A48B227O*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
2	ESPOSITO Anna nata a BRUSCIANO (NA) il 26/07/1923	SPSNNA23L66B227A*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
3	ESPOSITO Santina nata a BRUSCIANO (NA) il 15/04/1926	SPSSTN26D55B227P*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
4	ESPOSITO Salvatore nato a BRUSCIANO (NA) il 21/04/1936	SPSSVT36D21B227D*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 26/07/1975
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/07/1975 Pubblico ufficiale TERRACCIANO S Sede POMIGLIANO D'ARCO (NA) Repertorio n. 120337 - UR Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 6404 registrato in data 08/08/1975 - Voltura n. 10280 in atti dal 31/01/1986	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERCALLO Norina		(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/07/1975
2	ESPOSITO Giuseppe ; Di Giuseppe		(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/07/1975
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice:B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 91

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 23/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	91		-	SEMIN IRRIG 1	17 24	P1C	Euro 55,20	Euro 14,69	VOLTURA D'UFFICIO del 05/07/2000 Pratica n. NA0366553 in atti dal 23/04/2010 DV.420653/03-SUCCESS. -ISTANZA 282538/10 (n. 13820.1/2010)
Notifica				Partita						
Riserve				1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	91		-	SEMIN IRRIG 1	17 24	P1C	Euro 55,20 L. 106.888	Euro 14,69 L. 28.446	Impianto meccanografico del 02/01/1975
Notifica				Partita		150				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/08/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L.sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 04/08/2022 Pubblico ufficiale ROMANO CARMINE Sede POMIGLIANO D'ARCO (NA) Repertorio n. 10023 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 25993.1/2022 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 11/08/2022			

Situazione degli intestati dal 05/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STEFANILE Francesco nato a NOLA (NA) il 11/06/1981	STFFNC81H11F924Q*	(1) Proprieta' 222/1000 fino al 04/08/2022
2	STEFANILE Angelita nata a CASERTA (CE) il 03/05/1974	STFNLT74E43B963A*	(1) Proprieta' 222/1000 fino al 04/08/2022
3	STEFANILE Rosita nata a NOLA (NA) il 05/05/1972	STFRST72E45F924S*	(1) Proprieta' 222/1000 fino al 04/08/2022
4	STEFANILE Nicola Vittorio nato a COMIZIANO (NA) il 29/04/1942	STFNLV42D29C929N*	(1) Proprieta' 334/1000 fino al 04/08/2022
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 05/07/2000 - US Registrazione Volume 745 n. 47 registrato in data 27/03/2003 - DV.420653/03-SUCCESS. -ISTANZA 282538/10 Voltura n. 13820.1/2010 - Pratica n. NA0366553 in atti dal 23/04/2010			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MADDALONI Maria ; Antonia Fu Giovanni Ved Di Maio		(30) Usufruttuario parziale fino al 05/07/2000
2	DI MAIO Rocco ; Fu Sebastiano		(1) Proprieta' fino al 05/07/2000
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 02/01/1975			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice:B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 451

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/10/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	451		-	SEMIN IRRIG 1	06 00	P1C	Euro 19,21 L. 37.200	Euro 5,11 L. 9.900	FRAZIONAMENTO del 31/10/1974 in atti dal 24/03/1995 (n. 5137. F02/1975)
Notifica						Partita		437		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:85 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L.sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/11/2022 Pubblico ufficiale RONZA MICHELE Sede MARCIANISE (CE) Repertorio n. 16461 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35738.1/2022 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 30/11/2022			

Situazione degli intestati dal 24/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/11/2022
2	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/11/2022

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/01/2005 Sede TEV Registrazione Volume 9990 n. 241 registrato in data 03/08/2022 - IN MORTE DI DI PIETRANTONIO PASQUALE Voltura n. 53979.2/2022 - Pratica n. NA0242095 in atti dal 05/08/2022
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 29/11/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Pasquale nato a BRUSCIANO (NA) il 23/01/1929	DPTPQL29A23B227N*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 24/01/2005
2	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 5/12 fino al 24/01/2005
3	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 5/12 fino al 24/01/2005
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2001 Sede TEV Registrazione Volume 9990 n. 240 registrato in data 03/08/2022 - IN MORTE DI DI PIETRANTONIO LUIGI Voltura n. 53972.2/2022 - Pratica n. NA0242090 in atti dal 05/08/2022		

Situazione degli intestati dal 13/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale fino al 29/11/2001
2	DI PIETRANTONIO Luigi nato a BRUSCIANO (NA) il 18/01/1961	DPTLGU61A18B227O*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale fino al 29/11/2001
3	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 1/3 Regime: bene personale fino al 29/11/2001
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/12/1987 Pubblico ufficiale DI PIETRANTONIO Sede BRUSCIANO (NA) - UR Sede NOLA (NA) Registrazione Volume 619 n. 1 registrato in data 22/02/1993 - IN MORTE DI ESPOSITO VINCENZA Voltura n. 9496.2/1993 - Pratica n. NA0232937 in atti dal 11/09/2019		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/11/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Vincenza nata a BRUSCIANO (NA) il 31/07/1929	SPSVCN29L71B227Y*	(1) Proprieta' fino al 13/12/1987
2	ESPOSITO Orazio nato a BRUSCIANO (NA) il 15/12/1898	SPSRZO98T15B227T*	(33) Cousufruttuario generale fino al 13/12/1987
3	DI MAIO Giovanna nata a BRUSCIANO (NA) il 27/07/1903		(33) Cousufruttuario generale fino al 13/12/1987
DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/11/1974 Pubblico ufficiale COPPOLA LUIGI Sede MARIGLIANO (NA) Repertorio n. 16645 - UR Sede NOLA (NA) Registrazione n. 3297 registrato in data 18/11/1974 - n. 5137.3/1975 in atti dal 24/03/1995		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/10/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Orazio ; Fu Pasquale		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
2	DI MAIO Giovannina ; Fu Rocco		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 31/10/1974 in atti dal 24/03/1995 (n. 5137.F02/1975)		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 13	PIC	L. 149.606	L. 39.815	FRAZIONAMENTO del 17/02/1970 in atti dal 24/03/1995 (n. 19.901/1970)
Notifica						Partita	437			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:352 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 81	PIC	L. 153.822	L. 40.937	Impianto meccanografico del 02/01/1975
Notifica						Partita	437			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI MAIO Giovannina ; Fu Rocco		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
2	ESPOSITO Orazio ; Fu Pasquale		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1975	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice:B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 1276

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/12/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	1276		-	SEMIN IRRIG 1	13 11		Euro 44,69	Euro 11,17	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: MOD.26 SU DICHIARAZIONE DI PARTE DA VERIFICARE-ISTANZA 384253/2022; di stadio: Variazione su istanza di parte del 14/12/2022 acquisita agli atti al prot. n. NA0384253 del 2022						

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	1276		-	FU D ACCERT	13 11				
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:85 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:1275 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/12/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L.sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 27/12/2022 Pubblico ufficiale RONZA MICHELE Sede MARCIANISE (CE) Repertorio n. 16704 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 766.1/2023 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 09/01/2023			

Situazione degli intestati dal 10/11/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 27/12/2022
2	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 27/12/2022
3	ESPOSITO Francesca nata a BRUSCIANO (NA) il 09/11/1935	SPSFNC35S49B227K*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 27/12/2022
DATI DERIVANTI DA			
TABELLA DI VARIAZIONE del 10/11/2022 - presentato il 09/11/2022 n. 345267.1/2022 - Pratica n. NA0345267 in atti dal 10/11/2022			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 31/10/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	FU D ACCERT	18 13				VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/2017 Pratica n. NA0389193 in atti dal 31/10/2017 AVF/16 ANNULLAMENTO ANNOTAZIONE AUTOTUTELA D'UFFICIO 300641/17 (n. 15901.1/2017)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: AVF/17 AUTOTUTELA D'UFFICIO PROT. 300641. ANNULLAMENTO ANNOTAZIONE PER FABBRICATO GIA' CENSITO CON FOGLIO 4 P.LLA 9999 SUB 221 ISTANZA DI PARTE N. 255319/17						

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	FU D ACCERT	18 13				VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/11/2011 Pratica n. NA0971546 in atti dal 23/11/2011 (n. 4445.1/2011)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Notifica		Partita			
Annotazioni	di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU				

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/10/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	18 13	PIC	Euro 58,05 L. 112.406	Euro 15,45 L. 29.915	FRAZIONAMENTO del 31/10/1974 in atti dal 24/03/1995 (n. 5137. F02/1975)
Notifica				Partita	6360					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:451 ;

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 13	PIC	L. 149.606	L. 39.815	FRAZIONAMENTO del 17/02/1970 in atti dal 24/03/1995 (n. 19.901/1970)
Notifica				Partita	437					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:352 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 81	PIC	L. 153.822	L. 40.937	
Notifica						Partita	437			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 10/11/2022
2	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 10/11/2022
3	ESPOSITO Francesca nata a BRUSCIANO (NA) il 09/11/1935	SPSFNC35S49B227K*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 10/11/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/11/2009 - US Sede NOLA (NA) Registrazione Volume 9990 n. 1101 registrato in data 08/10/2010 - Voltura n. 44537.1/2010 - Pratica n. NA0893628 in atti dal 25/10/2010	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/11/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Carmela nata a BRUSCIANO (NA) il 21/06/1933	SPSCML33H61B227Y*	(1) Proprieta' fino al 04/11/2009
2	DI MAIO Giovanna nata a BRUSCIANO (NA) il 27/07/1903		(33) Causufruttuario generale fino al 04/11/2009
3	ESPOSITO Orazio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/12/1898		(33) Causufruttuario generale fino al 04/11/2009
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/11/1974 Pubblico ufficiale COPPOLA LUIGI Sede MARIGLIANO (NA) Repertorio n. 16645 - UR Sede NOLA (NA) Registrazione n. 3297 registrato in data 18/11/1974 - n. 5137.1/1975 in atti dal 24/03/1995	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI MAIO Giovannina ; Fu Rocco		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
2	ESPOSITO Orazio ; Fu Pasquale		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 02/01/1975
--------------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2023

Dati della richiesta	Comune di BRUSCIANO (Codice:B227)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 3 Particella: 1291

INTESTATO

1	M.D. HOUSE S.R.L. Sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 29/08/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	1291		-	SEMIN IRRIG 1	05 02		Euro 17,11	Euro 4,28	TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2023 Pratica n. NA0271319 in atti dal 29/08/2023 VAR. QUALITA -IST. NSD 129034-23 (n. 271319.1/2023)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione su istanza di parte del 29/08/2023 acquisita agli atti al prot. n. NA0271129 del 2023 VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE - DA VERIFICARE - COLL. A TM X DEMOLIZIONE TOTALE N. 221581/2023 -ISTANZA PROT NSD N. 129034/2023						

Area di enti urbani e promiscui dal 05/07/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	1291		-	ENTE URBANO	05 02				Tipo Mappale del 05/07/2023 Pratica n. NA0221581 in atti dal 05/07/2023 presentato il 05/07/2023 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 221581.1/2023)
Notifica				Partita		1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:1275 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/08/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.D. HOUSE S.R.L.Sede in SCISCIANO (NA)	08436591211*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA del 29/08/2023 Pratica n. NA0271319 Variazione in atti dal 29/08/2023 VAR. QUALITA -IST. NSD 129034-23 (n. 271319.1/2023)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	1275		-	ENTE URBANO	05 02				Tipo Mappale del 10/11/2022 Pratica n. NA0345267 in atti dal 10/11/2022 presentato il 09/11/2022 (n. 345267.1/2022)
Notifica				Partita		1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:85 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:1276 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 31/10/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	FU D ACCERT	18 13				VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/2017 Pratica n. NA0389193 in atti dal 31/10/2017 AVF/16 ANNULLAMENTO ANNOTAZIONE AUTOTUTELA D'UFFICIO 300641/17 (n. 15901.1/2017)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: AVF/17 AUTOTUTELA D'UFFICIO PROT. 300641. ANNULLAMENTO ANNOTAZIONE PER FABBRICATO GIA' CENSITO CON FOGLIO 4 P.LLA 9999 SUB 221 ISTANZA DI PARTE N. 255319/17						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	FU D ACCERT	18 13				VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/11/2011 Pratica n. NA0971546 in atti dal 23/11/2011 (n. 4445.1/2011)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU						

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/10/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	18 13	P1C	Euro 58,05 L. 112.406	Euro 15,45 L. 29.915	FRAZIONAMENTO del 31/10/1974 in atti dal 24/03/1995 (n. 5137. F02/1975)
Notifica				Partita		6360				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:451 ;

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 13	P1C	L. 149.606	L. 39.815	FRAZIONAMENTO del 17/02/1970 in atti dal 24/03/1995 (n. 19.901/1970)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2023

Notifica		Partita	437		
----------	--	---------	-----	--	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:3 Particella:352 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	85		-	SEMIN IRRIG 1	24 81	PIC	L. 153.822	L. 40.937	Impianto meccanografico del 02/01/1975

Notifica		Partita	437		
----------	--	---------	-----	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRANTONIO Antonio nato a BRUSCIANO (NA) il 07/07/1966	DPTNTN66L07B227N*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 10/11/2022
2	DI PIETRANTONIO Maria Grazia nata a BRUSCIANO (NA) il 15/06/1959	DPTMGR59H55B227G*	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 10/11/2022
3	ESPOSITO Francesca nata a BRUSCIANO (NA) il 09/11/1935	SPSFNC35S49B227K*	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 10/11/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/11/2009 - US Sede NOLA (NA) Registrazione Volume 9990 n. 1101 registrato in data 08/10/2010 - Voltura n. 44537.1/2010 - Pratica n. NA0893628 in atti dal 25/10/2010	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/11/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESPOSITO Carmela nata a BRUSCIANO (NA) il 21/06/1933	SPSCML33H61B227Y*	(1) Proprieta' fino al 04/11/2009
2	DI MAIO Giovanna nata a BRUSCIANO (NA) il 27/07/1903		(33) Cousufruttuario generale fino al 04/11/2009
3	ESPOSITO Orazio nato a BRUSCIANO (NA) il 25/12/1898		(33) Cousufruttuario generale fino al 04/11/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/11/1974 Pubblico ufficiale COPPOLA LUIGI Sede MARIGLIANO (NA) Repertorio n. 16645 - UR Sede NOLA (NA) Registrazione n. 3297 registrato in data 18/11/1974 - n. 5137.1/1975 in atti dal 24/03/1995
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI MAIO Giovannina ; Fu Rocco		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
2	ESPOSITO Orazio ; Fu Pasquale		(1) Proprieta' 1/2 fino al 01/11/1974
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 02/01/1975		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.